

**BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

Besluit

1. GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 27 MAART 2025
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. GOEDKEUREN BESTELBONNEN
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
3. GUNNEN AANKOOP LAPTOPS EN HARDWARE 2025-2028
De aankoop van laptops en hardware 2025-2028 wordt gegund aan de firma Dustin Belgium nv, Nieuwlandlaan 111 te 3200 Aarschot voor een bedrag van 96.800 euro incl. btw en dit overeenkomstig de voorwaarden van de raamovereenkomst.
4. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL STAATSBAAN 55, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NR. 149C25 - OP/2024/00200
Het betreft een aanvraag tot regularisatie dakvorm uitbouw aan achtergevel van een bestaande eengezinswoning (halfopen bebouwing) en splitsen private tuin. De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
5. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL LEIESTRAAT 33-35, 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE A NR. 90M-LOT 2 (2A-2B) - OP/2025/00007
Het betreft een aanvraag tot bouwen van 2 woningen en carports + plaatsen warmtepompen.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
6. ADVIES AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING BETREFFENDE VELLEN BOMEN EN OEVERVERSTERKING IN WATERLOOP O775 2DE CATEGORIE - OP/2025/00031 (OMV_2025017673)
Het betreft een aanvraag tot vellen bomen en oeverversterking in waterloop O775 2de categorie.
De aanvraag wordt voorwaardelijk gunstig geadviseerd.
7. ADVIES OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG M.B.T. PERCEEL OUDE WAALSTRAAT 251, KADASTRAAL BEKEND ALS: AFD. 1 SIE C N° 366D, 367X VOOR HET VERANDEREN VAN EEN INRICHTING VOOR HET OPSLAAN, SORTEREN EN PERSEN TOT BALEN VAN TWEEDEHANDSKLEDIJ. NUMMER OMGEVINGSLOKET: 2025005870. INRICHTINGSNUMMER: 20250116-0040. DOSSIERNUMMER: OP/2025/00034
Het betreft een aanvraag tot het veranderen van een inrichting voor het opslaan, sorteren en persen van balen van tweedehandskledij voor een klasse 1 inrichting gelegen Oude Waalstraat 251, 9870 Zulte.
De aanvraag wordt voorwaardelijk gunstig geadviseerd voor een termijn tot en met 24 februari 2031 (einde termijn basisvergunning deputatie d.d. 24 februari 2011).
8. MELDING VAN DE GEHELE OVERDRACHT VAN EEN KLASSE 2 VERGUNNING VOOR DE EXPLOITATIE VAN EEN INGEDEELDE INRICHTING OF ACTIVITEIT, ZIJNDE EEN

LANDBOUWBEDRIJF VOOR EEN PERCEEL GELEGEN VELDWEG 5, 9870 ZULTE,
KADASTRAAL BEKEND ALS: AFD. 3 SIE B NUMMER 444G - REFERENTIE GEMEENTE:
IIOA_O/2025/00001 - REFERENTIE OMGEVINGSLOKET: OMV_2025013312.
INRICHTINGSNUMMER: 20250202-0004.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor de overname van een klasse 2 vergund bedrijf voor het exploiteren van een gemengd landbouwbedrijf gelegen Veldweg 5 te 9870 Zulte, kadastraal bekend: afdeling 3 sectie B nr. 444G.

9. VOORZIEN VAN OVERKAPPINGEN, GEVELBEKLEDING EN FIETSENREKKEN BIJ FIERTELHOF EN PLUTO - PERCEEL 1 (GRONDWERKEN EN GEVELSLUITING).
GOEDKEUREN VERREKENING 1.
Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 van de opdracht "Voorzien van overkappingen, gevelbekleding en fietsenrekken bij Fiertelhof en Pluto - Perceel 1 (Grondwerken en gevelsluiting)" voor het totaal bedrag in meer van 3.391,40 euro + 712,19 euro (21% btw medecontractant) = 4.103,59 euro.
10. WEGEN- EN RIOLERINGSWERKEN IN DE BOK-, SCHRIJVERS- EN EIKSTRAAT.
GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 18.
Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 18 van JOZEF VANDEN BUVERIE EN CO, Spildoornstraat 16 te 8792 Desselgem voor de opdracht "Wegen- en rioleringswerken in de Bok-, Schrijvers- en Eikstraat" voor een bedrag van 2.727,08 euro excl. btw of 3.299,77 euro incl. 21% btw (gemeentelijk aandeel).
11. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - SPARRENSTRAAT 35A (DOSSIER 2024/M10) - SCHRAPPING
De woning Sparrenstraat 35A wordt uit het leegstandsregister geschrapt met ingang van 1 oktober 2024 (eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie).
12. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - TUTTEGEMSTRAAT 101/0101 (DOSSIER 2024/M11) - SCHRAPPING
De woning Tuttegemstraat 101/0101 wordt geschrapt uit het leegstandsregister en opgenomen in de inventaris tweede verblijven.
13. GOEDKEUREN ORGANISATIE TIENER TECHNIEKACADEMIE 2025 IN ZULTE EN DE DAARAAN VERBONDEN UITGAVEN
Het college gaat akkoord om drie lessenreeksen (max. 20 deelnemers/lessenreeks) Tiener Techniekacademie te organiseren in de Guldepoort te Machelen.
 - op woensdagnamiddag tussen 13.30 en 15.30 uur tijdens de periode van woensdag 24 september tot en met woensdag 5 november 2025,
 - op woensdagnamiddag tussen 16.00 en 18.00 uur tijdens de periode van woensdag 24 september tot en met woensdag 5 november 2025,
 - op vrijdagnamiddag tussen 16.00 en 18.00 uur tijdens de periode van vrijdag 26 september tot en met vrijdag 7 november 2025.

Voor de organisatie van de Tiener Techniekacademie ontvangt organisator Katholieke Hogeschool Vives/Associatie KU Leuven een vergoeding van 3.600,00 euro (1.200,00 euro/groep).
14. GOEDKEUREN UITBETALING RISICOTOELAGE AAN EVENEMENT/PROJECT: DAVIDSFONDS MACHELEN - KERSTCONCERT 2024
Aan Davidsfonds Machelen wordt een risicotoelage aan projecten/evenementen toegekend van 519,49 euro voor Kerstconcert 2024 op 15 december 2024.
15. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET BEVOLKINGSREGISTER
De persoon van Belgische nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het bevolkingsregister van de gemeente Zulte afgevoerd.
16. AFVOEREN VAN AMBTSWEGE VAN HET VREEMDELINGENREGISTER

De persoon van Italiaanse nationaliteit, ingeschreven te Zulte, wordt van ambtswege van het vreemdelingenregister van de gemeente Zulte afgevoerd.

17. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2025/00029
Een concessie columbarium op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
18. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2025/00030
Een concessie urnenkelder op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
19. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2025/00031
Een concessie urnenveld (0,5 m lengte en 0,5 m breedte) op de begraafplaats in de sector Machelen door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
20. TOESTAAN VERLENGING GRAFCONCESSIE NR. 1753/00661
Een verlenging concessie kelder (2 m lengte en 1 m breedte) op de begraafplaats in de sector Machelen door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
21. TOELATEN TOT HET VERSTREKKEN VAN PERSOONSgegevens UIT DE BEVOLKINGSREGISTERS - REÛNIE
De aanvraag ingediend tot het bekomen van de adressenlijst van Zultenaren, zijnde oud-leerlingen van de Vrije Basisschool Zulte en gemeenteschool Zulte geboren in 1961, met oog op de organisatie van een reünie, wordt ingewilligd.
22. VACANT VERKLAREN VAN EEN HALFTIJDSE BETREKKING POETSHULP E1-E3 BIJ WIJZE VAN AANWERVING. VASTSTELLEN FUNCTIEBESCHRIJVING, SELECTIEPROCEDURE EN SELECTIECOMMISSIE. (19/38)
Eén halftijdse betrekking van poetshulp E1-E3 (19/38) wordt vacant verklaard bij wijze van aanwerving.
23. LEVEREN VAN INTERACTIEVE BORDEN VOOR DE GEMEENTESCHOOL VIA CREAT. GOEDKEUREN BIJKOMEND VISUM.
Er werd een visum verleend voor een bedrag van 50.864,25 euro incl. btw. Dit bedrag wordt verhoogd met 16.045,10 euro incl. btw.

Sylvie Bohez
algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester