

**BESLUITENLIJST
COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN**

Besluit

1. **GOEDKEUREN VAN DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 8 FEBRUARI 2024**
Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen m.b.t. de inhoud van de notulen van de vorige vergadering. De notulen worden goedgekeurd.
2. **INTENTIEVERKLARING OM SAMENWERKINGSOVEREENKOMST MET VENECO AF TE SLUITEN VOOR GEZAMENLIJKE SAMENWERKINGSOVEREENKOMST MET VENECO VOOR HET AANSTELLEN VAN EEN EXTERNE DIENST VOOR PREVENTIE EN BESCHERMING OP HET WERK (EDPBW)**
3. **GOEDKEUREN BESTELBONNEN**
De lijst van bestelbonnen van de gemeente wordt goedgekeurd.
4. **VASTSTELLEN EN UITVOERBAAR VERKLAREN KOHIER BELASTING OP HET NIET OPTIMAAL AFKOPPELEN VAN HEMELWATER EN HUISHOUELIJK AFVALWATER EN HET ILLEGAAL AANSLUITEN OP DE OPENBARE RIOLERING KOHIER NUMMER 50 van 2024 (24K50) AANSLAGJAAR 2023**
Het kohier belasting op het niet optimaal afkoppelen van hemelwater op privéterrein n.a.v. de realisatie van een gescheiden rioleringsstelsel in door de gemeente goedgekeurde afkoppelingsprojecten of het plaatsen van een IBA, en op het illegaal aansluiten op de openbare riolering - AANSLAGJAAR 2023 kohier nummer 50 van 2024 (24K50), wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard voor een bedrag van 6.600 euro.
5. **GOEDKEUREN OVEREENKOMST TUSSEN PROVINCIE OOST-VLAANDEREN EN GEMEENTE ZULTE INZAKE ADVISERING VAN OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAGEN LUIK IIOA VOOR DE PERIODE VAN 1 MAART 2024 TOT 1 SEPTEMBER 2024**
Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de overeenkomst om, vanuit het omgevingscontract met de Provincie Oost-Vlaanderen, tijdelijk beroep te doen op de ondersteuning bij het adviseren van omgevingsaanvragen rond het aspect milieu.
6. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL HEIRWEG 78, 9870 ZULTE - AFDELING 2 SECTIE A NR. 385C - V_B/2023/00005**
Het betreft een aanvraag tot bijstelling van verkaveling voor het oprichten van 3 eengezinswoningen van het type open bebouwing.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
7. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL LEEUWERIKSTRAAT (4), 9870 ZULTE - AFDELING 1 SECTIE C NRS. 149D36 EN 149G36 - V_B/2023/00006**
Het betreft een aanvraag tot bijstelling verkaveling: aanpassen bouwdiepte in functie van beroepsactiviteit.
De aanvraag wordt goedgekeurd.
8. **OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL KRUISSHOUTEMSTRAAT 27, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B NR. 676G2 - OP/2023/00163**

Het betreft een aanvraag tot verbouwen van een woning en bouwen van een garage en bijgebouw.

De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.

9. OMGEVINGSVERGUNNING M.B.T. PERCEEL BRANDSTRAAT 64, 9870 ZULTE - AFDELING 3 SECTIE B NR. 376X LOT 11 -OP/2024/00001
Het betreft een aanvraag tot aanbrengen isolatie en gevelsteen.
De aanvraag wordt goedgekeurd onder voorwaarden.
10. GOEDKEUREN AANVRAGEN TOT HET ORGANISEREN VAN ZWERFVUIL-OPHAALACTIES IN 2024 IN HET KADER VAN HET REGLEMENT TOT BETOELAGING VAN VERENIGINGEN VOOR HET INZAMELEN VAN ZWERFVUIL
Het college gaat akkoord met het organiseren van de zwerfvuilacties in 2024 door 3 verenigingen.
11. ERKENNEN MUZIEKACTIVITEIT - AFWIJKEN GELUIDSNORMEN FREAK OUT EN PAASMARKT - KLJ MACHELEN - WEEKEND VAN 22-24 MAART 2024 IN TENT - VOORDESTRAAT, 9870 ZULTE
Het college neemt akte van de melding met voorwaarden van de muziekactiviteit FREAK OUT party, georganiseerd door KLJ Machelen, die zal plaatsvinden in het weekend van 22-24 maart 2024 in een tent langs de Voordestraat, 9870 Zulte, met voorwaarden.
12. ERKENNEN MUZIEKACTIVITEIT - AFWIJKEN GELUIDSNORMEN OP NAAM VAN JEUGDHUIS 'T SLOEF IN KADER VAN 'MILES ALL NIGHT LONG' OP 4 MEI 2024 IN ZAAL 'T SLOEF, GROTE STEENWEG 70, 9870 ZULTE-OLSENE
Het college geeft een geluidsmachtiging met voorwaarden voor een muziekactiviteit met elektronisch versterkte muziek zijnde 'Miles all night long', georganiseerd door jeugdhuis 't Sloef in een zaal gelegen Grote Steenweg 70, 9870 Zulte op 4 mei 2024.
13. ERKENNEN MUZIEKACTIVITEIT - AFWIJKEN GELUIDSNORMEN OP NAAM VAN OUDERCOMITÉ GEMEENTELIJKE BASISCHOOL 5 WEGEN, VOOR SPRINGBREAK ZULTE OP GRASPLEIN NAAST DE GEMEENTESCHOOL IN TENT EN OPEN LUCHT, WAALSTRAAT 116, 9870 ZULTE EN BIJ REGEN IN DE SPORTHAL, WAALSTRAAT 118, 9870 ZULTE OP ZONDAG 21 MEI 2024
Het college geeft een geluidsmachtiging met voorwaarden voor een muziekactiviteit met elektronisch versterkte muziek zijnde Spring Break, georganiseerd door Oudercomité Gemeenteschool 5 Wegen Zulte op terreinen gelegen Waalstraat 116, 9870 Zulte op 21 mei 2024.
14. ERKENNEN VAN MUZIEKACTIVITEITEN - 'T SLOEF - AFWIJKEN VAN GELUIDSNORMEN IN OPEN LUCHT TER GELEGENHEID VAN BEACH PARTY OP 24 AUGUSTUS 2024 OP TERREINEN GROTE STEENWEG 70, 9870 ZULTE
Het college geeft een geluidsmachtiging met voorwaarden voor een muziekactiviteit met elektronisch versterkte muziek zijnde Beach Party, georganiseerd door jeugdhuis 't Sloef op terreinen gelegen Grote Steenweg 70, 9870 Zulte in open lucht op 24 augustus 2024.
15. GOEDKEUREN BEZETTINGSCONTRACT MET INFRABEL VOOR HET BEZETTEN VAN SPOORWEGGRONDEN VOOR HET FIETSPAD LANGE AFSTAND TUSSEN WAREGEM EN DEINZE – 2° FASE: DEEL TUSSEN DE WAALSTRAAT EN DE MEYLEGEMSTRAAT
Het bezettingscontract 07890/00417, opgemaakt door Infrabel, voor het bezetten van spoorweggronden voor het fietspad lange afstand tussen Waregem en Deinze – 2° fase: deel tussen de Waalstraat en de Meylegemstraat, wordt goedgekeurd.
16. SLOOP EN VERNIEUWBOUW GEMEENTELIJKE BASISCHOOL "VIJF WEGEN" EN IBO - VERBOUWEN GROEPSOPVANG. GOEDKEUREN VORDERINGSSTAAT 18.

Vorderingsstaat 18 van Wyckaert nv, Ottergemsesteenweg 415 te 9000 Gent voor de opdracht "Sloop en vernieuwbouw gemeentelijke Basisschool "Vijf Wegen" en IBO - verbouwen groepsopvang" wordt goedgekeurd voor een bedrag van 250.670,59 euro + 15.040,24 euro (6% btw medecontractant) = 265.710,83 euro.

17. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - OUDENAARDESTRAAT 123 (DOSSIER 2022/O41) - VRIJSTELLING
De woning Oudenaardestraat 123 blijft opgenomen in het leegstandsregister met ingang van 18 augustus 2022 (= datum administratieve akte). Er wordt een vrijstelling van leegstandsheffing toegekend wegens nieuwbouw. De vrijstelling loopt tot 8 februari 2031.
18. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - PONTSTRAAT 50 (DOSSIER 2022/Z39) - SCHRAPPING
De woning Pontstraat 50 wordt uit het leegstandsregister geschrapt met ingang van 10 augustus 2023 (eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie).
19. GEMEENTEBELASTING OP LEEGSTAANDE GEBOUWEN, WONINGEN EN/OF KAMERS - ZAUBEEKSTRAAT 195 (DOSSIER 2022/74) - SCHRAPPING
De woning ZaubEEKstraat 195 wordt uit het leegstandsregister geschrapt met ingang van 10 augustus 2023 (eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie).
20. ANEKD'ARTE - GOEDKEUREN GUNNING
De opdracht wordt gegund aan Openbaar Kunstbezit in Vlaanderen vzw Augustijnenklooster, Sint-Margrietstraat 11, 9000 Gent, tegen het nagerekende bedrag van 23.950 EUR + 720 EUR (6% btw) + 2.510 EUR (21% btw) = 27.180 EUR.
21. TOELATEN TOT HET VERSTREKKEN VAN PERSOONSgegevens UIT DE BEVOLKINGSREGISTERS - REÜNIE
De aanvraag ingediend tot het bekomen van de adressenlijst van de inwoners van Olsene geboren in 1959 met oog op de organisatie van een reünie, wordt ingewilligd.
22. TOESTAAN GRAFCONCESSIE NR. 2024/00013
Een concessie urnenveld (0,5 m lengte en 0,5 m breedte) op de begraafplaats in de sector Machelen Nieuw door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
23. TOESTAAN VERLENGING GRAFCONCESSIE NR. 1753/01427
Een verlenging concessie kelder (2 m lengte en 1 m breedte) op de begraafplaats in de sector Zulte door de burgemeester aan te duiden, wordt toegestaan.
24. VACANT VERKLAREN VAN DRIE HALFTIJDSE BETREKKINGEN POETSHULP E1-E3 BIJ WIJZE VAN AANWERVING. VASTSTELLEN FUNCTIEBESCHRIJVING, SELECTIEPROCEDURE EN SELECTIECOMMISSIE.
Drie halftijdse betrekkingen van poetshulp E1-E3 (19/38) worden vacant verklaard bij wijze van aanwerving.
25. VASTSTELLEN VAN DE KANDIDATEN DIE TOEGELATEN WORDEN OM DEEL TE NEMEN AAN DE SELECTIEPROCEDURE VOOR DE BETREKKING VAN TEAMCOACH PATRIMONIUM D4-D5 IN VOLTIJDs CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND VOOR ONBEPAALED DUUR
5 kandidaten worden toegelaten om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de voltijdse betrekking van teamcoach Patrimonium D4-D5 in contractueel dienstverband voor onbepaalde duur.
26. VASTSTELLEN VAN DE KANDIDATEN DIE TOEGELATEN WORDEN OM DEEL TE NEMEN AAN DE SELECTIEPROCEDURE VOOR DE BETREKKING VAN VAKMAN GROEN D1-D3 IN VOLTIJDs CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND VOOR ONBEPAALED DUUR

4 kandidaten worden toegelaten om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de voltijdse betrekking van vakman Groen D1-D3 in contractueel dienstverband voor onbepaalde duur.

27. VASTSTELLEN VAN DE KANDIDATEN DIE TOEGELATEN WORDEN OM DEEL TE NEMEN AAN DE SELECTIEPROCEDURE VOOR DE BETREKKING VAN VAKMAN LOGISTIEK D1-D3 IN VOLTIJDS CONTRACTUEEL DIENSTVERBAND VOOR ONBEPAALENDE DUUR

1 kandidaat wordt toegelaten om deel te nemen aan de selectieprocedure voor de voltijdse betrekking van vakman Logistiek D1-D3 in contractueel dienstverband voor onbepaalde duur.

28. TOEKENNEN VAN EEN VOLGENDE INVESTERINGSTOELAGE AAN DE KERKFABRIEK VAN MACHELEN VOOR DOSSIER ELEKTRICITEITSWERKEN IN DE PAROCHIEKERK

Het college van burgemeester en schepenen verklaart zich akkoord met het verlenen van de voorziene subsidie voor het dossier "werken voortvloeiend uit het beheersplan - deel elektriciteit", in de parochiekerk van Machelen. Dit voor een totaalbedrag van 3.959,52 euro omdat de erfgoedpremie van het Vlaams Gewest lager uitvalt dan geraamd.

Sylvie Bohez
algemeen directeur



Simon Lagrange
burgemeester